



Република Србија
МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА
И ЕНЕРГЕТИКЕ

Број: 000357855/2025

Датум: 04.03.2025. године

Београд

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

БРОЈ:

05-51/2023-8/1

ДАТУМ:

14-03-2025

ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

*Карађорђева улица бр. 4
26000 Панчево*

Предмет: Посебни услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката за потребе израде Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава

Поштовани,

У складу са Вашим дописом број 05-51/2023 од 31.01.2025. године којим сте нам упутили захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката за потребе израде Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава и појашњења Решења Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај број 143-310-402/2022-03, а сходно делокругу рада Министарства рударства и енергетике, обавештавамо Вас следеће:

- Са аспекта делокруга рада Сектора за нафту и гас указујемо да је План детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава, потребно израдити у складу са одредбама следећих прописа:
1. Закон о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18 – др. Закон, 40/21, 35/23, 62/23, 94/24);
 2. Закон о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС”, бр. 104/09);
 3. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15);
 4. Правилник о техничким условима за несметан и безбедан транспорт нафтоводима и продуктоводима („Службени гласник РС”, бр. 37/13);
 5. Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, бр. 86/15).

Напомињемо да је потребно да обрађивач плана евентуалне допунске услове затражи од оператора транспортног и дистрибутивног система природног гаса који обављају делатност на том подручју.

- Сектор за електроенергетику даје следеће услове за израду Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава:

При изради предметног Плана детаљне регулације придржавати се одредби Закона о енергетици („Службени гласник РС”, број 145/14, 95/18-други закон, 40/21 и 35/23-други закон) и техничких норматива у области електроенергетике;

Уважити услове оператора дистрибутивног система Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, акт број: 2561200-08.01-81770/1-2025 од 26.02.2025. године и Огранак Панчево са актом број: 2541200-Д.07.15-404172/2-24 од 06.09.2024.године и акт број :2561200- Д.07.15-52228/2-2025 од 12.02.2025. године (у прилогу),

Уважити услове оператора преносног система Електромрежа Србије, Београд, акт број: 130-00-UTD-003-287/2024-002 од 21.03.2024. године у вези са актом број: 130-00-UTD-003-287/2024-004 од 26.02.2025. године (у прилогу).

- Везано за допис који је упутило ЈП Урбанизам Панчево а који се односи на достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката за израду новог Нацрта плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава, имајући у виду да се предметни рудник налази на простору АП Војводине, Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај као поверене послове издаје услове за поменути план. У материјалу који је добило Министарство Сектор за геологију и рударство констатује да се Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај изјаснио по питању тражених услова.

С поштовањем,



МИНИСТАР

Дубравка Ђедовић Хандановић

Прилог: 2



Министарство рударства и енергетике

Немањина 22-26
Београд



AAAE6067323553169

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава

Министарство рударства и енергетике се обратило Електродистрибуцији Србије д.о.о. Београд електронским путем 25.02.2025. године, захтевом за достављање услова за израду Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава, а на основу захтева обрађивача плана ЈП „Урбанизам“ Панчево.

У прилогу дописа достављамо вам Услове за израду Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава број 2541200-Д.07.15.-4041172/2-2024 од 04.09.2024. године, издате од стране надлежног огранка Електродистрибуција Панчево по захтеву обрађивача плана ЈП „Урбанизам“ Панчево, као и Обавештење број 2561200-Д.07.15.-52228/2-2025 од 10.02.2025. године да Електродистрибуција Панчево остаје при горе наведеним условима.

С поштовањем

Директор

Дирекције за планирање и инвестиције



Бранко Јакшић, дипл.инж.ел.

Доставити:

- Наслову
- Писарници



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ

2561200 Д.07.15- 52228/2 2025, 12.02.2025



AAAE6067323292705

Панчево, 10.02.2025.

Наш број: 8Ц.1.0.0- Д.07.15.- 52228/2/2025

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

КАРАЂОРЂЕВА 4

26000 ПАНЧЕВО

Предмет: Одговор на захтев за достављање посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, подаци о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима на предметном подручју

Поштовани за израду Нацрта плана издата је допуна услова број 8С.1.0.0.- Д.07.15-404172/24 од дана 04.09.2024. године те Вас овим путем обавештавамо да остајемо при истим.

С поштовањем,



Директор оделка

Славиша Перенчевић, дипл.инж.орг.наука

Достављено:

1. Наслову
2. Сектору енергетике

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466



Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-
404172/2-24.

Ваш број: 05-51/2023

Датум: 04.09.2024

**ЈП УРБАНИЗАМ
КАРАЂОРЂЕВА бр.4
26000 ПАНЧЕВО**

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Србије Панчево (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрио захтев. На основу чланова 140-144. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), члана 54. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 71/17), Одлуке директора Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд о преносу овлашћења и утврђивању надлежности и одговорности бр.05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021 године доноси се

УСЛОВИ

за израду Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој страни обале Дунав

Подручје обухваћено планом, снабдева се електричном енергијом из постојеће трафо станице 110/20 kV/kV „Ковин рудник“ која није у власништву Електродистрибуције Србије доо Београд.

У близини подручја обухваћено планом налази се 20kV средњенапонски далековод (извод Ђердап) који се напаја из ТС 110/20 kV/kV „Ковин“

У колико приликом изградње објекта буде потребно измештање или каблирање постојеће средњенапонске и нисконапонске мреже, странка је дужна да обезбеди потребна средства о свом трошку.

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. У таси постојећег 20kV средњенапонског далековода (извод Ђердап) предвидети уградњу новог ЧРС-а са растављачем снаге, у тараси далековода између ТС Гајска пумпа нова и ТС Бели Брег.
2. На парцели бр. 7250 К.О. Гај , уз саму регулациону линију са парцелом јавне површине, парцела број 8430 КО Гај , предвидети простор за изградњу трафостанице (објект у власништву Странке) , са одговарајућим 20kV коридором. (прилог скица предлога позиције за будућу ТС)
3. Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети са једне стране улице од новог ЧРС-а , по парцелама јавне површине, до будуће трафостанице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.

Република Србија
МИНИСТАРСТВО
РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ
Немањина 22-26
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-287/2024- 004

Датум: 26.02.2025

Предмет: Услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката за потребе израде Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава

ВЕЗА: Услови број 130-00-UTD-003-287/2024-002 од 21.03.2024. године


На основу вашег захтева број 000357855/2025 од 25.02.2025. године, који нам је достављен путем електронске поште дана 25.02.2025. и достављене документације преузете са OneDrive-а у дигиталном облику, обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у обухвату предметног Плана детаљне регулације нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног Плана детаљне регулације није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије“ А.Д.
3. У случају градње линијских објеката од електропроводног материјала (цевоводи, гасоводи, нафтоводи бакарни ТК каблови, енергетски каблови са металним плаштом и др.) у оквиру граница обухвата Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небрањеном делу ковинског лежишта на левој обали Дунава, због индуктивног утицаја високонапонских далековода који се налазе ван оквира граница обухвата ПДР-а потребно је обратити се за услове EMC АД.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

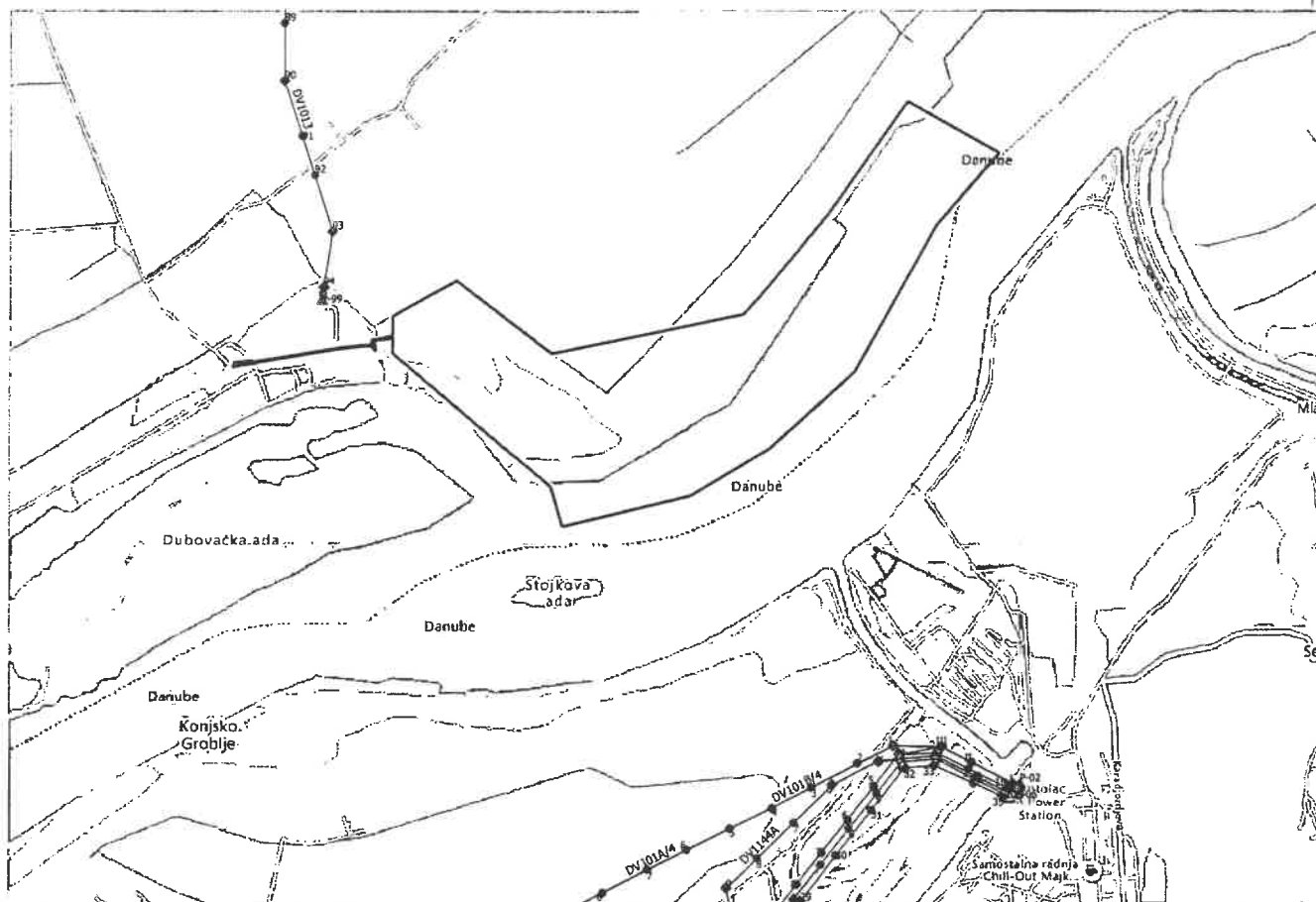
За сва додатна објашњења можете се обратити Служби за издавање услова мишљења и сагласности, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Драгани Шилер на тел. 011/3957-256 и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

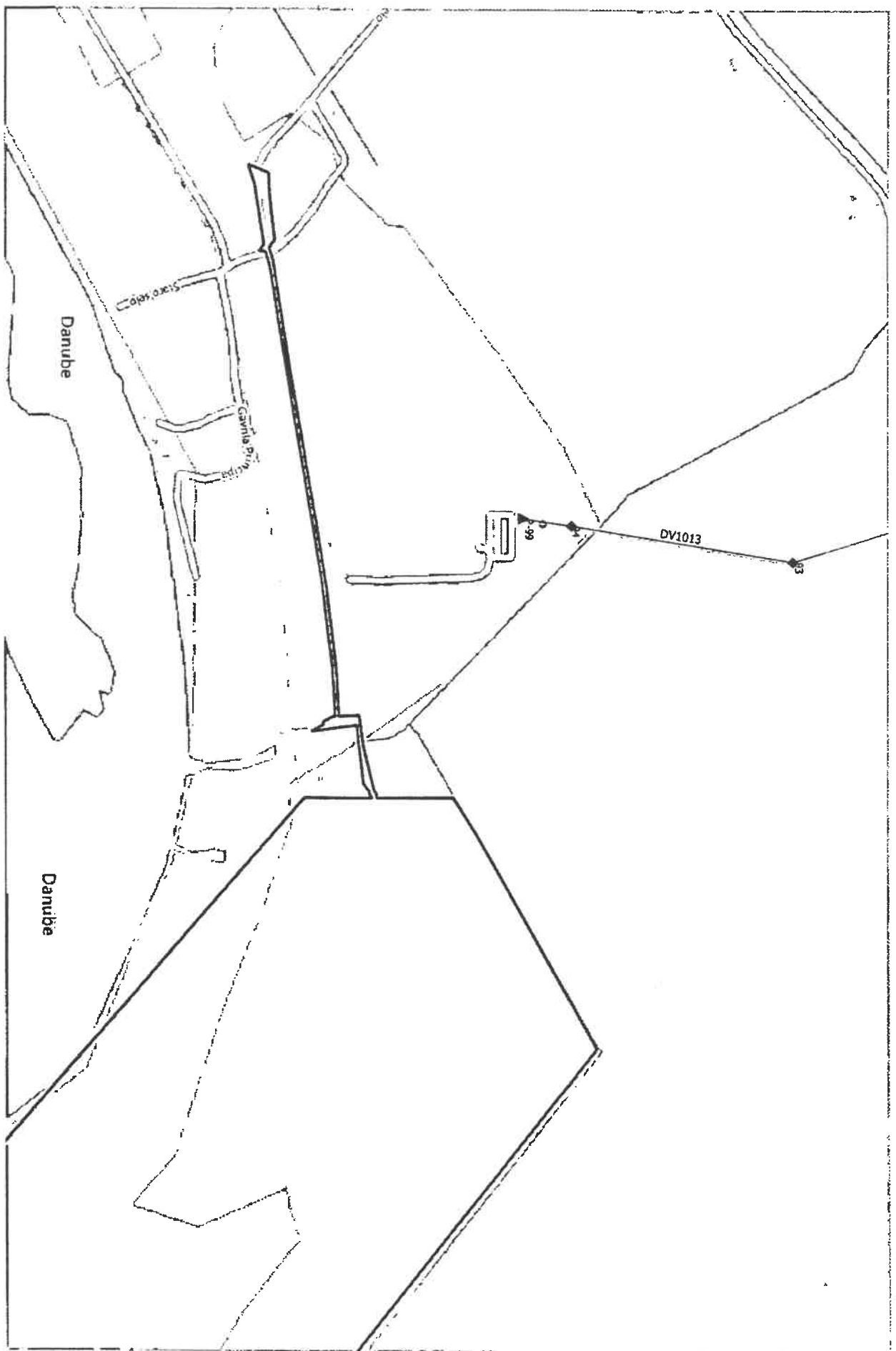
С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Ђорђевић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- ЈП „Урбанизам“ Панчево, Карађорђево 4, 26000 Панчево
 - Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Београд
 - Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Служба за издавање услова мишљења и сагласности
- Други оригинал:
- Архива







4. Предвидети потребан број цеви $\varnothing 125$ (најмање по 2 цеви) за пролаз каблова испод бетонских површина.
5. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви $\varnothing 125$ (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
6. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm. Забрањено је градити објекте (зграде) изнад кабловских водова.
7. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево. Трошкове постављања електроенергетских објеката на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018-др.закон и 40/2021), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Средњенапонска мрежа изводи се 20kV подземним кабловским водовима.
2. За трансформаторке станице типа 1x1000kVA предвидети простор површине, правоугаоног облика минималних димензија 4,30mx3,55m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви $\Phi 125mm$.
3. За мерно разводна постројења предвидети простор минималне површине правоугаоног облика, димензија 6mx 5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих мерно разводних постројења за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање 20kV кабловских водова, тј. цеви $\Phi 125mm$.

Приликом израде урбанистичког пројекта неопходно је уважити све законе и прописе а посебно прописе везане за паралелно вођење и укрштање електроенергетских водова са осталом инфраструктуром и прописе везане за међусобна растојања објеката, као и услове осталих субјеката чији се постојећи и планирани објекти налазе у обухвату плана.



Ови услови не садрже све потребне елементе за пројектовање и прикључење појединачних објеката. У складу са наведеним, локацијски услови за појединачне објекте се не могу издати само на основу овог документа већ је неопходно од „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, исходовати посебне услове за пројектовање и прикључење на начин предвиђен важећим Законом о планирању и изградњи.

Према члану 143. Закона о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Место прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности између Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд и Странке. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво Електродистрибуција Србије ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са ДСЕЕ, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, у складу са важећим прописима.

Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања и могу се користити искључиво у сврху израде документације за потребе израде Плана детаљне регулације за подводну експлоатацију угља и откривке у небраћеном делу ковинског лежишта на левој страни обале Дунав.

Напомена: У обухвату плана постоје и планирају се објекти који нису у надлежности „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд. Податке о тим објектима је неопходно тражити од правних лица која су надлежна за њих

С поштовањем,

Доставити :

- ① Наслову; *AP*
2. Служби за енергетику;



Директор огранка

Славиша Перенчевић,
дипл.инж.орг.наука